

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.6

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : จ้างปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 9 และอาคาร 11 สทท.จตุจักร จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง : อาคาร 11 อาคาร 9 สทท.จตุจักร

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีนิวเคลียร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 29 มกราคม 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุปราคา		
1	งานซ่อมปรับปรุง เป็นเงินประมาณ	135,090.43	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	135,090.43	
	คิดเป็นเงินประมาณ (หนึ่งแสนสามหมื่นห้าพันเก้าสิบบาทสี่สิบสามสตางค์)	135,090.43	
<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตารางเมตร	
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร	

(ลงชื่อ)



นายปิยะเมธ สุทธา

ประธานกรรมการ

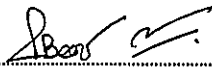
(ลงชื่อ)



นายวีรทิจ มุลเจริญ

กรรมการ

(ลงชื่อ)



นายไพบุลย์ เงินรี

กรรมการ

กลุ่มงาน/งาน : ฝ่ายอาคารสถานที่และยานพาหนะ กลุ่มบริหารจัดการ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ซ้ำงปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 9 และอาคาร 11 สทท.จตุจักร จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง : อาคาร 11 อาคาร 9 สทท.จตุจักร

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีนิวเคลียร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)


แบบ ปร.4 ก ที่แนบ มีจำนวน 2 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 29 มกราคม 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	103,470.00	1.3056	135,090.43	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00%			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	5.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00%			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			135,090.43	

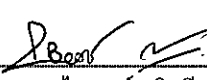
- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

(ลงชื่อ) 
นายปิยะเมธ สุทธา

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ) 
นายวีรภักดิ์ มูลเจริญ

กรรมการ

(ลงชื่อ) 
นายไพบุลย์ เงินรี

กรรมการ

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน : ฝ่ายอาคารสถานที่และยานพาหนะ กลุ่มบริหารจัดการ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ซ้ำงปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 9 และอาคาร 11 สทท.จตุจักร จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง : อาคาร 11 อาคาร 9 สทท.จตุจักร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีนิวเคลียร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 29 มกราคม 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	ซ่อมห้องน้ำอาคาร 11 ชั้น 2								
1.1	งานรื้อกระเบื้องพื้นเดิม พร้อมขนย้ายเศษวัสดุ	1.00	เหมา	1,500.00	1,500.00	5,000.00	5,000.00	6,500.00	
1.2	งานเดินประปา	1.00	เหมา	6,500.00	6,500.00	4,000.00	4,000.00	10,500.00	
1.3	งานปูกระเบื้อง	15.00	ตร.ม.	350.00	5,250.00	158.00	2,370.00	7,620.00	
1.4	งานติดบานประตูห้องน้ำ1ชุด	1.00	ชุด	5,100.00	5,100.00	135.00	135.00	4,400.00	
1.5	ทาสีฝ้าเพดาน	1.00	เหมา	1,250.00	1,250.00	350.00	350.00	1,600.00	
1.6	งานติดสุขภัณฑ์								
1.6.1	ได้ส่วนนั่งราบ	1.00	ชุด	6,500.00	6,500.00	450.00	450.00	6,950.00	
1.6.2	อ่างล้างหน้าพร้อมชุดอุปกรณ์	1.00	ชุด	5,100.00	5,100.00	450.00	450.00	5,550.00	
1.6.3	กระเบื้อง	1.00	ชุด	280.00	280.00	70.00	70.00	350.00	
1.6.4	ฝักบัวอาบน้ำ พร้อมก๊อกเดียว	1.00	ชุด	400.00	400.00	70.00	70.00	470.00	
1.6.5	สายฉีดชำระ	1.00	ชุด	300.00	300.00	70.00	70.00	370.00	
1.6.6	ก๊อกล้างพื้น	1.00	ชุด	125.00	125.00	25.00	25.00	150.00	
1.6.7	ที่ใส่กระดาษชำระ	1.00	ชุด	390.00	390.00	120.00	120.00	510.00	
2	ซ่อมท่อของโถปัสสาวะ ท่อน้ำชายรั่วในพื้นปูนชั้น3กับชั้น 2 ลงมาชั้น1 อาคาร9								
2.1	งานซ่อมท่อน้ำ(ซ่อมท่อ)	3.00	เหมา	10,000.00	30,000.00	5,000.00	15,000.00	45,000.00	
2.2	ทำการรื้อถอนกระเบื้องส่วนที่เกี่ยวข้อง	1.00	เหมา	1,100.00	1,100.00	1,400.00	1,400.00	2,500.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4(ก)

กลุ่มงาน/งาน : ฝ่ายอาคารสถานที่และยานพาหนะ กลุ่มบริหารจัดการ
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ซ้ำงปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 9 และอาคาร 11 สทพ.จตุจักร จำนวน 1 งาน
 สถานที่ก่อสร้าง : อาคาร 11 อาคาร 9 สทพ.จตุจักร
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีนิวเคลียร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 29 มกราคม 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.3	ทำการบูรณะเบ้องส่วนที่เกี่ยวข้อง	1.00	เหมา	3,000.00	3,000.00	1,900.00	1,900.00	4,900.00	
3	อุปกรณ์อื่น ๆ ประกอบการก่อสร้าง	1.00	งาน	3,200.00	3,200.00	2,900.00	2,900.00	6,100.00	
	รวม							103,470.00	

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร



เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	5%
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7%

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	0.8333	5.5000	22.0211	1.2202	1.0700	1.3056
1	15.4672	0.8333	5.5000	21.8005	1.2180	1.0700	1.3033
2	15.3236	0.8333	5.5000	21.6569	1.2166	1.0700	1.3017
5	15.0257	0.8333	5.5000	21.3590	1.2136	1.0700	1.2985
10	14.9669	0.8333	5.0000	20.8002	1.2080	1.0700	1.2926
15	11.7015	0.8333	5.0000	17.5348	1.1753	1.0700	1.2576
20	10.9900	0.8333	5.0000	16.8233	1.1682	1.0700	1.2500
25	8.9691	0.8333	4.5000	14.3024	1.1430	1.0700	1.2230
30	8.1867	0.8333	4.5000	13.5200	1.1352	1.0700	1.2147
40	8.1502	0.8333	4.5000	13.4835	1.1348	1.0700	1.2143
50	8.1389	0.8333	4.5000	13.4722	1.1347	1.0700	1.2142
60	7.7222	0.8333	4.0000	12.5555	1.1256	1.0700	1.2043
70	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
80	7.6191	0.8333	4.0000	12.4524	1.1245	1.0700	1.2032
90	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
100	7.6108	0.8333	4.0000	12.4441	1.1244	1.0700	1.2032
150	7.3615	0.8333	4.0000	12.1948	1.1219	1.0700	1.2005
200	7.3632	0.8333	4.0000	12.1965	1.1220	1.0700	1.2005
250	7.2751	0.8333	4.0000	12.1084	1.1211	1.0700	1.1996
300	7.1959	0.8333	3.5000	11.5292	1.1153	1.0700	1.1934
350	6.3974	0.8333	3.5000	10.7307	1.1073	1.0700	1.1848
400	6.3220	0.8333	3.5000	10.6553	1.1066	1.0700	1.1840
500	6.2743	0.8333	3.5000	10.6076	1.1061	1.0700	1.1835
> 500	5.6692	0.8333	3.5000	10.0025	1.1000	1.0700	1.1770

หมายเหตุ

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทันทที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

